

IVETA d.o.o. u stečaju
Ul. Roberta Frangeša-Mihanovića 9, Zagreb
OIB: 09460550417

Čavle, 10. lipnja 2025. godine

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
AMRUŠEVA2/II
10 000 ZAGREB

POPIS PREDMETA STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: St-1154/2024

Dužnik (ime i prezime/tvrtkaili naziv): **IVETA d.o.o. u stečaju, Ul. Roberta Frangeša-Mihanovića 9, Zagreb, OIB: 09460550417**

Stečajni dužnik ima u vlasništvu slijedeću imovinu:

(1) NEKRETNINE

Predmet stečajne mase	Upisani tereti
Nekretnina oznake k.č. 1279 K.o. Nove Plavnice-Hrgovaljani, upisana u Z.k.ul. 1286 Općinskog suda u Bjelovaru, ZK odjel Bjelovar – Križevačka cesta put od 520 m2 – suvlasnički dio 8 : 2/30 i suvlasnički dio 9 : 4/30 dijela	Bez upisanih tereta

Službena procjena je naručena i ista je izrađena od strane ovlaštenog vještaka graditeljske struke Alena Leljaka iz AlProIng d.o.o. Križ.

Sukladno nalazu i mišljenju vještaka, vrijednost nekretnine iznosi **12.300,00 EUR-a**.

Budući da nekretnina nije opterećena založnim pravima, na raspolaganju imamo sve vrste prodaje. Stečajna upraviteljica predlaže kao način prodaje otvaranje zatvorenih ponuda putem Javnog bilježnika.

(2) POKRETNINE – STROJEVI I VOZILA

A) VOZILA

Kao imovina dužnika vodi se 19 automobila.

R.BR.	VOZILO	ŠASIJA	CIJENA
1.	N1, Fiat, Punto van 1.3	ZFA18800000926634	1.436,00 EUR
2.	N1 – teretno vozilo, Fiat Punto Van 1.9 D	ZFA18800000591105	908,00 EUR
3.	N1 – teretno vozilo, Renault Master	VF1UDCUK635185462	2.048,00 EUR
4.	N1 – teretno vozilo, Renault Master	VF1FDC1M637383627	2.378,00 EUR
5.	M1 – osobni automobil, Škoda Octavia	TMBH521Z682043974	3.168,00 EUR
6.	N1 – teretno vozilo, Iveco Daily	ZCFC3581005548199	1.747,00 EUR
7.	N1 – teretno vozilo, Renault Master	VF1HDC1K637596786	2.557,00 EUR
8.	N1 – teretno vozilo, Fiat Punto	ZFA18800000908507	1.289,00 EUR
9.	N1 – teretno vozilo9, Fiat Punto Van	ZFA18800000924992	1.302,00 EUR
10.	N1 – teretno vozilo, Renault Master	VF1MBH4D2884861089	5.982,00 EUR
11.	N2 – teretno vozilo, MAN, TGM	WMAN16ZZ78Y198988	9.832,00 EUR
12.	N1 – teretno vozilo, Renault Master	VFMBU4D288047960	5.700,00 EUR
13.	N1 – teretno vozilo, Renault Master	VF1MBH4C247366351	5.533,00 EUR
14.	N1 – teretno vozilo, Renault Master	UF1UBH4C246502610	5.091,00 EUR
15.	N1 – teretno vozilo, Citroen Jumper	UF7YDTMDC12970158	7.865,00 EUR
16.	N1 – teretno vozilo, Renault Master	UF1MB000256392218	8.257,00 EUR

17.	N1 – teretno vozilo, Renault Trafic	UF1FLB1DSY490992	5.113,00 EUR
18.	N1 – teretno vozilo, Renault Master	VF6VGH45252542325	6.948,00 EUR
19.	N1 – teretno vozilo, Renault Master	VF1MPH4J247081815	5.430,00 EUR
			UKUPNO: 82.584,00 EUR

Prilikom inventure pronađeno ih je 11, a za ostale postoje izdani računi iz 2022. i 2023. godine. Vozila bez posebne suglasnosti stečajne upraviteljice ne bi smjela biti registrirana, pa pretpostavljamo da će se kupci javiti radi uređivanja odnosa i tada im će biti naplaćena određena naknada.

Vozila nisu opterećena teretima, pa su mogući svi oblici prodaje. Stečajna upraviteljica predlaže prodaju putem Javnog bilježnika sustavom zatvorenih ponuda koje se otvaraju kod Javnog bilježnika.

B) STROJEVI

Uređaji i oprema procijenjeni su od strane ovlaštenog sudskog vještaka Krešimira Antulova iz Bjelovara na iznos od ukupno 128.087,61 EUR.

Društvo ima u svom vlasništvu 500tinjak strojeva, alata i uredske opreme. **Za veće uređaje i opremu predlaže se prodaja putem Javnog bilježnika sustavom zatvorenih ponuda koje se otvaraju kod Javnog bilježnika, a za manje direktna pogodba po načelu viđeno-kupljeno.**

(3) POTRAŽIVANJA OD KUPACA

Iz otvorenih stavki koje je stečajnoj upraviteljici dostavio bivši zakonski zastupnik društva razvidno je kako postoje potraživanja u odnosu na 500tinjak kupaca i/ili partnera u ukupnom iznosu od gotovo **815.000,00 EUR.**

Iz do sada podnesenih prijedloga za ovrhu proizlazi da su neka potraživanja ipak plaćena ali nisu zavedena u knjigovodstvu jer su dužnikovi dužnici imali dokaz o uplati. Takve postupke smo obustavljali.

Dio računa nije pogodan za podnošenje prijedloga o ovrsi jer nedostaju OIB-i dužnika, te smo pristupili postupku ishoda OIB-a.

Podneseno je oko 50 prijedloga za ovrhu, svi ostali su pali u zastaru ili su nenaplativi iz razloga što nije upisan OIB na računu a postoji veći broj osoba tog imena u Republici Hrvatskoj.

(4) OVRŠNI POSTUPCI NA NEKRETNINAMA TEMELJEM ZALOŽNOG PRAVA

Pokrenuta su 3 () ovršna postupka i donesena su Rješenja:

- pred Općinskim sudom u Sesvata, ovršenik Čulinović Vlatka na iznos od 12.709,01 EUR
- pred Općinskim sudom u Karlovcu, ovršenik Kulaš Marko na iznos od 306.256,51 EUR
- pred Općinskim sudom u Našicama, ovršenik Iljkić Mara na iznos od 267.435,02 EUR

Da zaključimo, stečajnu masu čini:

R.br.	IMOVINA	VRIJEDNOST
1	nekretnine	<u>12.300,00 EUR</u>
2	strojevi	<u>128.087,61 EUR</u>
3	vozila	<u>82.584,00 EUR</u>
4	potraživanja	<u>815.000,00 EUR</u> <u>(dio je pao u</u> <u>zasturu ili je</u> <u>nenaplativ)</u>
5	Ovrha na nekretninama	<u>586.400,54 EUR</u>
		<u>1.624.372,15 EUR</u>

Stečajna upraviteljica:

Ana Vičević Gračanin